

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на Выполнение работ по оформлению актов натурального технического обследования лесных участков; исключению вида использования лесов «заготовка древесины» и «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»; оформлению проектов рекультивации и проектов освоения лесов с получением положительного заключения государственной экспертизы под объектами ПАО «НК «Роснефть», расположенными на территории Ханты-Мансийского АО-Югры, Нефтеюганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества

ЛОТ № 2000357377

г. Нефтеюганск

2020

1. Термины, определения, сокращения, используемые в техническом задании.

Участок – Земельный/лесной участок

АНТО – акт натурального технического обследования

ПОЛ – Проект освоения лесов

ПР – Проект рекультивации

ДНиПР - Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры

ТО – территориальный отдел

2. Общие сведения о Заказчике.

Заказчик – ПАО «НК «Роснефть»;

Местонахождение Заказчика - 117997, Москва, Софийская набережная, д. 26/1.

3. Описание места проведения работ.

Географическое местоположение - Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, удаленность объектов от города составляет 280 км;

Особые климатические условия - Климат резко-континентальный (климатический подрайон ID). Средняя температура наиболее холодной пятидневки составляет (- 43°C) обеспеченностью 0,92. Абсолютный минимум – (-60°C). Абсолютный максимум – (+ 34°C). Район сейсмичности – несейсмично опасный.

4. Объем выполняемых работ.

Наименование работ	Единица измерения	Количество в ед. измерения
1 этап: Подготовительные работы: сбор и систематизация исходных данных по земельным участкам (169 договоров)	га	1440,82
2 этап: Составление и утверждение акта натурального технического обследования		
3 этап: Подготовка Решения об исключении вида использования лесов «заготовка древесины», «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»		
4 этап: Подготовка заявления и прилагаемых к заявлению документов для заключения дополнительного соглашения к договору аренды лесного участка		
5 этап: Подготовка заявления и прилагаемых к заявлению документов для государственной регистрации дополнительного соглашения к договору аренды лесного участка		
6 этап: Разработка, согласование проекта освоения лесов, получение положительного заключения государственной экспертизы		
7 этап: Подготовка и согласование проекта рекультивации лесного участка		

5. Описание периодичности выполнения работ (оказания услуг).

Сроки выполнения работ определены календарным планом выполнения работ по договору. Работы выполняются поэтапно, в соответствии с календарным планом. Начало проведения работ **01 апреля 2021 года**, завершение работ **31 марта 2022 года**.

6. Качественные характеристики выполняемых работ (оказываемых услуг).

Выполнение работ (услуг), в соответствии с законодательными и нормативно-методическими актами:

1. Лесной кодекс Российской Федерации, № 200-ФЗ от 04.12.2006.
2. Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».
5. Постановление Правительства РФ от 30.06.07 № 417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах».
6. Приказ Минприроды РФ от 24.11.2004 № 701 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения акта натурного технического обследования участка лесного фонда».
7. Приказ Минприроды РФ от 29.03.2018 № 122 «Об утверждении лесоустроительной инструкции».
8. Приказ Рослесхоза № 223 от 10.06.2011 г. «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов».
9. Приказ Рослесхоза № 515 от 27.12.2010 г. «Об утверждении Порядка использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых».
10. Приказ Рослесхоза № 69 от 29.02.2012 г. «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».
11. Приказ Рослесхоза от 27.04.12 №174 «Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов».
12. Отчет по 1 этапу научно-исследовательской работы «Единые требования при разработке ПСД к лесопользованию». Лесоводственно-таксационные работы. Противопожарное устройство лесов в границах лицензионных участков ПАО «НК «Роснефть».

7. Требования к персоналу.

7.1 Требования к необходимому количеству персонала - наличие необходимого числа квалифицированного персонала в количестве не менее 10 человек, в том числе, наличие не менее 4-х инженеров лесного хозяйства

7.2 Квалификационные требования – высшее техническое (профессиональное) образование.

8. Технология выполнения работ (оказания услуг).

8.1 Работы выполняются в соответствии с требованием действующего законодательства.

8.2. Содержание работ:

8.2.1 Подготовка, согласование АНТО Участка

- составление таксационного описания участка лесного фонда, уточняющего материалы лесоустройства;

- составление характеристики участка лесного фонда по местоположению, группам лесов, категориям защитности лесов первой группы и другим показателям, которые могут повлиять на режим пользования и необходимы для определения размера потерь лесного хозяйства;

- составление чертежа (плана) участка лесного фонда в масштабе лесоустроительного планшета или плана лесонасаждений с нанесением границ лесничеств, кварталов, выделов, групп лесов и категорий защитности лесов первой группы, дорог и населенных пунктов, номеров кварталов, границ участка лесного фонда с номерами поворотных точек, с указанием румбов и длины граничных линий, номеров выделов и площади.

- По результатам натурального технического обследования составляется акт натурального технического обследования участка лесного фонда с приложением к нему чертежа участка.

- Утверждение АНТО в ТО ДНиПР.

При необходимости обеспечение получения приказа ДНиПР об исключении вида использования лесов «Заготовка древесины», «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»

8.2.2 Работы по подготовке, согласованию и регистрации дополнительных соглашений.

- Подготовка и направление от имени Заказчика обращения в ТО ДНиПР о заключении дополнительного соглашения к договору аренды лесного участка для уточнения характеристик лесного участка по новым материалам лесоустройства.

- Получение проекта дополнительного соглашения в ТО ДНиПР и передача Заказчику для согласования и подписания.

- Государственная регистрация дополнительного соглашения в Росреестре, и передача Заказчику.

8.2.3. Формирование, согласование проекта освоения лесов, получение положительного заключения государственной экологической экспертизы

- Подготовка проекта освоения лесов, проекта рекультивации земель, его согласование в участковом лесничестве, утверждение Заказчиком.

- Направление проекта освоения лесов в ДПиНР на государственную экспертизу.

- При необходимости доработка проекта освоения лесов по замечаниям экспертов и повторное направление на неё.

8.2.4. Формирование, согласование проекта рекультивации

Подготовка проект рекультивации нарушенных земель, его согласование в участковом лесничестве и утверждение в территориальном отделе лесничества и Заказчиком.

ИТОГ – Получение проекта рекультивации, с наличием необходимых согласований, и проекта освоения лесов, с наличием положительного заключения государственной экспертизы.

9. Гарантийные обязательства – выполнение работ в установленные сроки

10. Описание требований к результатам работ (услуг).

10.1.Согласование АНТО Участка Заказчиком и утверждение в ТО ДНиПР

10.2.При необходимости получение приказа ДНиПР об исключении вида использования лесов «Заготовка древесины», «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

10.3. Выполнение работ по подготовке проектов освоения лесов:

Разработать и сформировать проекты освоения лесов по Участкам, предоставленным в аренду ПАО «НК «Роснефть», согласно действующему законодательству.

Проект освоения лесов должен быть утвержден Заказчиком и направлен на государственную экспертизу для получения приказа с положительным заключением государственной экспертизы.

10.4. Выполнение работ по подготовке проектов рекультивации земель:

Разработать и сформировать проекты рекультивации земель по Участкам, предоставленным в аренду ПАО «НК «Роснефть», согласно действующему законодательству.

Проект рекультивации нарушенных земель должен быть согласован с начальником территориального отдела-лесничества (согласно ст.21 Лесного кодекса Российской Федерации и Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800), и утвержден Заказчиком.

Результат работ - приказ ДНиПР об утверждении положительной государственной экспертизы проекта освоения лесов.

10.5. По результатам работ Заказчику предоставляются отчетные документы, выполненные по этапам:

- АНТО Участков.
- Приказ об исключении вида использования лесов «Заготовка древесины», «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».
- Дополнительные соглашения к договорам аренды лесных участков.
- Проекты рекультивации.
- Проекты освоения лесов с приказом об утверждении положительного заключения государственной экспертизы.
- Ежемесячный отчет о выполнении каждого этапа работ по каждому объекту в формате xls не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

10.5.1 Отчетные документы передаются:

- АНТО Участка - Заказчику на бумажном и электронном носителе –1 экз. (оригинал), Арендодателю – 3 экз. (оригинал);
- Дополнительное соглашение, прошедшее государственную регистрацию – Заказчику на бумажном и электронном носителе –1 экз. (оригинал), Арендодателю – 2 экз. (оригинал);
- Проект рекультивации - Заказчику на бумажном и электронном носителе –1 экз. (оригинал), в лесничество - на бумажном и электронном носителе –1 экз.
- Проект освоения лесов - Заказчику на бумажном и электронном носителе –1 экз., в лесничество - на бумажном и электронном носителе – по 1 экз.

Электронная версия землеустроительной документации должна быть точной копией изготовленного варианта на бумажном носителе. Все экземпляры материалов на бумаге должны быть идентичными и с оригинальными подписями и печатями.

Окончательную приемку материалов выполненных работ оформляют актом приемки-передачи работ.

11. Описание требований к информации

11.1. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:

- Правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на Участки ПАО «НК «Роснефть»
- Доверенности Подрядчику на представление интересов ПАО «НК «Роснефть» в учреждениях и службах, связанных с выполнением настоящего технического задания.
- Границы ранее учтенных (исходных) Участков в электронном виде в формате MapInfo
- При необходимости материалы топографической съёмки, аэрофотоснимки

11.2. Исходные данные, получаемые Подрядчиком в соответствующих учреждениях и организациях:

- Материалы лесоустройства.
- Сведения лесного реестра о лесном участке
- Сведения о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделок с ним, оплата предоставления указанных сведений осуществляется Заказчиком

12. Требования и условия разработки природоохранных мер.

Подрядчик в районе выполняемых работ несет ответственность за соблюдение земельного, лесного, водного и природоохранного законодательства РФ.

13. Требования к промышленной безопасности, охране труда, противопожарные мероприятия.

Общие требования.